



Organisation
internationale
du Travail



مرافقة وتدريب الشباب
وتعزيز التشغيلية

ACJEMP

Accompagnement et coaching des Jeunes
et renforcement de leur employabilité

AMENAGEMENT ET AGENCEMENT D'UN CLUB BUSINESS COACHING-BUREAU D'EMPLOI LE BARDO

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES / DETAIL ESTIMATIF

ARCHITECTE

Fatma BEN SADOK

ARCHITECTURE



OCTOBRE 2023

ORGANISATION INTERNATIONALE DU TRAVAIL(OIT)
AGENCE NATIONALE POUR L'EMPLOI ET LE TRAVAIL INDEPENDENT(ANETI)

PROJET ACJEMP: ACCOMPAGNEMENT ET COACHING DES JEUNES ET
RENFORCEMENT DE LEUR EMPLOYABILITE

AMENAGEMENT ET AGENCEMENT D'UN CLUB BUSINESS COACHING-
BUREAU D'EMPLOI BARDO

PREAMBULE

De part son acte d'engagement soumission, l'entrepreneur déclare avoir :

- 1/ Visité des lieux, apprécié leur situation, la nature du sol et les lieux d'entrepôt.
- 2/ Pris connaissance de toutes les pièces figurant ou mentionnées au dossier d'appel - d'offres.
- 3/ Constaté en personne et apprécié la nature, la difficulté et l'importance des travaux à exécuter y compris les servitudes d'exécution.
- 4/ Vérifié les plans d'architecture et les pièces écrites ainsi que leur concordance.

De ce fait, les prix unitaires et globaux du marché :

- a) Tiennent compte de toutes les contraintes afférentes au marché (personnel, matériaux, climatologie, taxes, assurances, faux-frais, frais généraux, impôts bénéfiques et toutes sujétions).
- b) Couvrent tous les ouvrages nécessaires à la réalisation du projet.
- c) **Comprennent tous les ouvrages nécessaires tels que définis par les plans et les pièces du marché et qui n'auraient pas été explicitement décrits, mais seraient néanmoins nécessaires pour l'exécution, suivant les règles de l'art, des travaux projetés.**
- d) Incluent tous les coûts pour la mise en œuvre des différents ouvrages.
- e) Tiennent compte des coûts et frais de coordination de tous les travaux, GC, Décoration et lots techniques, ainsi que ceux relatifs à la gestion des dépenses d'intérêt commun.

En conséquence:

L'entrepreneur ne peut se fonder pour réclamer :

- Une majoration des prix.
- Une augmentation de ses prix
- Une indemnisation ou autres

A/ OBSERVATIONS GENERALES

Les prix des ouvrages portés au présent bordereau qui doivent servir au règlement des comptes de l'entrepreneur comprennent outre les fournitures de toutes natures et notamment de carrière et de passage, les frais de transport, d'eau, d'outils, de matériels, bardage et rangement de machines, accès à l'œuvre à toutes hauteurs, échafaudages et ponts de service.

Le nettoyage des locaux, ainsi que toutes les mains d'œuvre nécessaires pour terminer entièrement les ouvrages et les présenter en parfait état de réception à la date fixée par le Maître de l'œuvre.

Ils comprennent enfin les frais pour charges sociales, déplacements, voyage, faux frais, frais généraux, aléas, etc..., les bénéfices directs ou indirects, ainsi que tous les droits, impôts et taxes payables par l'Entrepreneur.

Les frais d'installation de chantier sont également inclus dans les prix du bordereau. Toutes les prestations décrites soit sur l'un des plans, soit sur l'une des pièces écrites, ou nécessaires pour une exécution complète et dans les règles de l'art, sont incluses dans le montant de l'offre explicitement ou non dans le bordereau des prix.

Le Maître de l'ouvrage se réserve le droit de fournir à l'entrepreneur des bons de valeurs dont le montant sera déduit des décomptes.

B/ L'entrepreneur ne devra porter aucune rectification ou modification aux articles prévus dans le présent bordereau de prix -détail estimatif. Tous les articles devront être chiffrés suivant l'article prévu au présent marché, en cas de variantes, l'entrepreneur est tenue de joindre une offre séparée

BORDEREAU DES PRIX					
N°	DÉSIGNATION DES ARTICLES	U	Quantité	P.UNITAIRE HORS TVA	Prix TOTAL HORS TVA
	PRESCRIPTIONS GENERALES:				
	Le présent bordereau des prix comprend tous les articles susceptibles de concerner les projets de travaux réaménagement intérieur des clubs Business coaching de l'ANETI NB: 1- Vu la diversité des problèmes techniques auxquels sera confrontée l'entreprise dans ce type de projets, l'apparition de nouveaux articles est tolérable Dans ce cas il est demandé à l'entreprise de présenter un bordereau des prix de l'article en question pour avis et notamment pour approbation . Les prix proposés par le soumissionnaire comprennent notamment: a- La fourniture, l'amenée à pied d'œuvre, l'installation et l'évacuation de tous matériels nécessaires à la bonne exécution. b- L'amenée électrique pour le bon fonctionnement du chantier c- L'amenée de l'eau potable nécessaire au bon fonctionnement du chantier				

	d- La main d'œuvre f- Les protections nécessaires et réglementaires de sécurité.				
CHAPITRE1 : DEMOLITION ET DEPOSE:					
	<u>PRESCRIPTIONS GENERALES:</u> <u>Nota:</u> 1. Les quantités sont indicatives et à vérifier par l'entrepreneur 2. L'entrepreneur doit se renseigner impérativement des quantités, après être personnellement rendu compte de la situation actuelle des lieux, et après avoir apprécié à son point de vue et sous sa propre responsabilité la nature et la difficulté des travaux à exécuter. 3. L'entreprise doit assurer toutes les conditions de sécurité et de protection légales, elle doit en outre obtenir l'autorisation de la municipalité pour l'occupation de la voie publique pour le stationnement des engins de transport en vue de déblaiement des gravats. Les matériaux réutilisables ou renouvelables seront mis à la disposition du maître de l'ouvrage. 4. Les prix du présent chapitre doivent tenir compte de toutes les recommandations et obligations suivantes : -a) des réseaux existants enterrés et scellés (E.U, E.V, électricité etc.) à conserver et qui ne doivent pas être endommagés. -b) de la remise des matériaux récupérables au Maître d'ouvrage et à l'enlèvement des déblais, gravois et matériaux non récupérables à une décharge publique autorisée. -c) de l'enduit existant supporté par les ouvrages démolis, qui sera inclus dans les prix de ce chapitre. 5. Toute dégradation des existants par l'entrepreneur entraînera leur reprise ou leur remplacement à la charge et aux frais de l'entreprise. La série des travaux de démolition comprend les prestations définies aux présentes spécifications générales. <u>N.B :</u> <i>Pour les démolitions l'utilisation des engins mécaniques (marteau piqueur, trax, etc.) reste subordonnée à l'accord de l'Architecte.</i>				
1	MENUISERIE - SERRURERIE				
2-a	DEPOSE DE CHASSIS VITREE DE TOUTES DIMENSION Dépose avec le plus grand soin de chassis vitrée de toutes dimensions L'unité.....	U	3		
2-b	DEPOSE DE PORTE INTERIEURE EN ALUMINIUM Dépose avec le plus grand soin de porte en Aluminium de toutes dimension L'unité.....	U	2		
3	CLIMATISATION <u>Spécifications générales:</u> Tous les matériaux et appareillage déposés seront mis à la disposition du maître de l'ouvrage qui se réserve le droit et en commun accord avec le maître d'œuvre de les réutiliser dans le même projet selon leur état lors du commencement du chantier. Les travaux de dépose et de débranchement comprennent toutes les sujestions de protection. <u>Toute dégradation des existants par l'entrepreneur entrainera leur reprise ou leur remplacement à la charge et aux frais de l'entrepreneur.</u>				
3-a	DEPOSE DE CLIMATISEUR TYPE SPLIT-SYSTEME (Unités intérieures et extérieures) L'unité	U	1		
TOTAL DÉMOLITION ET DEPOSE					
CHAPITRE 2 :FAUX PLAFOND ET MUR EN PLACOPLATRE					
	<u>PRESCRIPTIONS GENERALES:</u> La prestation d' entreprise comprend la fourniture , transport, la manutention , la pose de tous les éléments définies et décrits au chapitre suivant: <u>la prestation comprend également :</u> *les trappes d'accès et trappe de visite *les réservations pour mise des luminaires et des éléments de ventilation ou de climatisation , dont l'appareillage sera fourni et posé par les corps d'état intéressés * La fourniture et la pose des ossatures métalliques ou en bois primaire et secondaire. * Le traitement insecticide et fongicide des ossatures en bois au moyen de produits titulaires du label CTB.F ne tachant pas les plafonds.				

	*l'exécution des feuillure, engravures et trous dans les parois et ossatures porteuses pour fixation , le scellement ou la mise en places d'éléments des plafond suspendues et rebouchage des ces feuillures , engravures et trous restant apparents après pose. *Tous les échafaudages nécessaires à l'accès et à l'exécution à l'œuvre * La protection des autres ouvrages et des autres corps d'état. NB: L'entrepreneur de ce lot aura à sa charge le nettoyage des tous les ouvrages salis au cours de l'exécution de son lot par tous les moyens manuels ou mécaniques . Le présent article sera décompté au mètres carré développé cache lumière, cache rideau, george et joints creux non compris puisqu'il seront déconté au mètres linéaire.				
1	FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE Fourniture et pose de plafonds suspendues en staff lisse Fourniture suivant les plans fournis par l'architecte à base de plâtre et fils d'épaisseur 15 à 20 mm et * des pelonchons plâtre filasse comme suspente . MISE EN ŒUVRE: 1/ la face apparente des plaques en plâtre posé et fixé seront parfaitement lisse. 2/ les joints entre plaque de plâtre seront remplis par une barbotine de plâtre appliqué à l'aide d'une spatule de largeur de 10 à 15 cm ; plusieurs passes se feront jusqu'à l'obtention d'un aspect fini uni et parfaitement lisse. 3/ la planéité sera telle qu'une règle de 1m promenée en tous sens puisse faire NB: - Au moment de la pose le taux d'humidité seront inférieure à 10% . - Toutes les réservations au staff pour lustrerie, grille de soufflage, trappe de visite etc se feront par coupe et non par percution . - La peinture appliquée au staff ne sera appliquée qu'après 3 semaines dans les locaux normalement ventilés de façon à obtenir une sécheresse de 1 à 5%. l'entrepreneur du lot concerné est tenu d'appliquer les plans de staff tel que dessinés sur les plans fournis par le maître de l'œuvre Le mètre carré :	m²	30		
2	RETOMBE VERTICAL SUR CLOISON Fourniture et pose de retombées en staff conformément au détail de l'architecte et suivant échantillons soumis à l'approbation du maître d'œuvre y compris échafaudage, accès à l'œuvre et toutes sujestions Le mètre linéaire.....	ml	20		
3	CACHE LUMIERE Fourniture et pose cache lumière en staff conformément au détail de l'architecte et suivant échantillons soumis à l'approbation du maître d'œuvre y compris échafaudage, accès à l'œuvre et toutes sujestions le mètre linéaire	ml	8		
4	MUR EN PLAQUES DE PLATRE AVEC SUSPENTES METALLIQUES Fourniture et pose d'un mur en placoplatre sur ossature épaisseur 10 cm rails et montants en acier galvanisé avec une cadre pour un châssis en aluminium conformément au détail de l'architecte et suivant échantillons soumis à l'approbation du maître d'œuvre y compris échafaudage, accès à l'œuvre et toutes sujestions Plâtre , vissées sur une ossature métallique constitué de profilés F47 ou FL 55 ou CD 60 portées par des suspentes de type suspente acier L'utilisation de la suspente supérieure I-TEC permet également l'utilisation de montants sur chant . . Le mètre carré :	m²	40		
TOTAL FAUX PLAFOND ET MUR EN PLACOPLATRE					
CHAPITRE 3- MENUISERIE EN BOIS					
	<u>PRESCRIPTION GENERALE:</u> Les ouvrages indiqués au bordereau des prix, seront exécutés selon sections indiquées au tableau de menuiserie joint au dossier et aux indications qui y figurent. Les prix ci-dessous s'entendent pour l'ouvrage complet décompté au m² et comprennent : * La confection, le transport à pied œuvre et la pose de l'ouvrage à toute hauteur, y compris dormants, ouvrants, bâtis, chambranles, socles, calfeutrement, quart de rond, pare close, plinthe, tasseaux etc....				

BUREAU EMPLOI BARDO	L'impression avant pose par une couche de peinture à l'huile, y compris brûlage des nœuds de tous les bois et une couche de peinture au minium de plomb de toutes les ferrures. * Les moulures, les assemblages à onglet du contre profil, les rainures à briquetage pour les bâtis dormants dans les murettes ou cloisons. * Les chambranles auront une section de 60 x 12 mm suivant détails etc.... * La pose de toutes les ferrures tels que : équerres de raidissement, paumelles, crochets, compas d'arrêts ainsi que les pattes à scellement en tôle d'acier 100 x 4 mm d'épaisseur. * La fourniture et la pose de toutes les quincailleries nécessaires tels que définie au tableau de menuiseries l'entrepreneur doit présenté au moins 3 échantillons de la quincaillerie pour approbation par l'architecte. * La protection des bâtis dormants avant leur pose par des lattes clouées qui ne seront enlevées qu'au moment de l'ajustage des menuiseries. * Les cadres approvisionnés sur chantier seront comptés aux approvisionnements du décompte mensuel au prix unitaire de 10 dinars qu'elle qu'en soit la dimension: * L'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec l'entreprise de vitrerie pour la réservation des feuillures à vitrage, en fonction de l'épaisseur de celles-ci. La fourniture et pose des vitrages est comprise dans les prix unitaires.				
1	BIBLIOTHEQUE TYPE BIB1 Planche Technique: : Planche Détail Bibliothèque Type Bib 1 Fourniture et pose d'un Ensemble de Bibliothèque y compris une niche circulaire de lecture en panneau mélaminé résine mélaminé imitation intégrale du bois naturel Le panneautage est exécuté en panneaux MDF plaqué avec du placage chene, structure de pose en bois rouge. Les niches sont exécutés en panneau MDF plaqué du plaquage chene avec des portes équipées de charnières invisibles et un système d'ouverture push to open sans poignées et porte vitrée transparente avec cadre metal et encadrement en aluminium laqué y compris éclairage réglette LED Intégré Finitions : Panneau mélaminé chêne rochelle claire shady Panneau Acrylique Acrymatt couleur : Orange/Panneau Acrylique Acrymatt couleur : bleu suivant les détails fournis par l'Architecte et toutes sujétions. L'ensemble	Ens	1		
2	Table salle de la formation Planche Technique: DETAIL TABLE SALLE DE FORMATION TYPE TSF 1 Fourniture et pose d'un ensemble table et panneau suivant les détails fournis par l'Architecte et toutes sujétions. Dimensions: 1250 x 4000 Caractéristiques • Montage et démontage facile et rapide - fixation «métal contre métal» • Différents types d'unités Media pour s'adapter à vos besoins. • Possibilité d'intégration d'écran plat (téléviseur ou ordinateur) avec tech nologies de média et de données. Corps • Panneaux avant et arrière en aggloméré recouvert demélamine (MFC) de 16 mm ; • Côtés en aggloméré recouvert de mélamine (MFC) • Fixation du panneau arrière au corps avec des morceaux de panneau de fibres à densité moyenne. Table • Dessus de bureau avec découpe de Ø80 mm pour prise de courant ; •MFC (mélamine) 25 mm avec chants 2 mm ; •Pieds en plastique pour le nivellement, (+10 mm) ; Cadre métallique revêtu à la poudre Ø35x2 mm avecplaques de fixation latérale Ø86x4 mm. Support VESA • La plaque VESA à une option de réglage de hauteur d'écran de ±50 mm ; • Entretoises d'écran en tube de 40x20x2 mm ; • Écrans jusqu'à 42" recommandés, poids jusqu'à 15 kg. Finition :Panneau mélaminé chêne rochelle claire shady Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maitrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'Ensemble:.....	Ens	1		
3	Comptoir d'ACCUEIL DETAIL COMPTOIR CA1 Planche Technique: DETAIL COMPTOIR D'ACCUEIL Dimensions : 5200*900*1100mm Fourniture et pose d'un Comptoir exécuté exécuté conformément au tableau de menuiserie et au détail de l'architecte				

	*Ces meubles seront en MDF stratifié épaisseur 19 mm pour les éléments verticaux et 30 mm pour le plateau de travail avec placage double face frêne teinté gris bleu, * l'assemblage se fera par truons y compris couvre champs en PVC épais . * il est impératif de prévoir un passe cable tous au long du comptoir. *Le piétement de ces éléments seront du type réglable. Les prix ci-dessous s'entendent pour l'ouvrage complet décompter à l'unité et comprennent : * La confection, le transport à pied œuvre et la pose de l'ouvrage à toute hauteur, y compris dormants, ouvrants, bâtis, chambranles, socles, calfeutrement, quart de rond, pare close, plinthe, tasseaux etc.... * La fourniture et la pose de toutes les quincailleries nécessaires tels que poignée de tirage en inox charnière invisible de type bloom serrures encastrées ,piètements réglables conformément au plan et recommandations de l'architecte. Façade comptoir en panneau MDF plaqué avec placage frêne ,y compris logo de l'ANETI Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maîtrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'Ensemble:.....	Ens	1		
MOBILIERS					
1	Poufs modulaire Type M1 Planche Technique: : Pouf TYPE M1 Fourniture et pose d'un ensemble de 4 poufs modulaires Assise : carcasse en bois rouge ,rembourées en mousse souple avec couche de dacron ;Revêtement recouvert en similicuir ou tissu selon le choix de l'Architecte et base de piétements:patins de protections antidérapants, Composition: Pouf modulaire-Pouf de jonction-pouf intermédiaire Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maîtrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'ensemble	Ens	2		
2	Chaise Salle de Formation Type M2 Planche Technique: Planche Chaise Salle de Formation Type M2 Fourniture et pose d'une chaise -siège Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maîtrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'Unité:.....	U	8		
3	Salon lounge Type M3 Fourniture et pose d'un salon lounge Type M6 composé d'un canapé 2 places et deux chauffeuses. Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maîtrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'Ensemble:.....	Ens	1		
4	Table Compacte type M4 Table compacte Facile à déplacer composée d'un Plateau En MFC (mélamine) 16 mm (500x400)avec chants ABS 1 mm ;Aggloméré de 16 mm, placage boisavec chants de 1,5 mm ;Hauteur de table - 620 mm. Pied en Plaque métallique de 8 mm sous le plateau ;Tube de la colonne verticale (40x40x2)en métal revêtu à la poudre ;Base métallique de 8 mm avec 4patins en feutre adhésifs. L'Unité:.....	U	2		
TOTAL MENUISERIE EN BOIS					
CHAPITRE 4- MENUISERIE EN ALUMINIUM					
	PRESCRIPTIONS GENERALES: I. - Provenance - qualité des matériaux & fournitures 1.1. - ALUMINIUM L'aluminium sera de qualité A.G.S., dressé, trempé, revenu suivant les prescriptions des Normes Françaises N.F.P. 57.350 pour les profilés filés ou extrudés, en particulier donnant toutes les garanties de non oxydabilité par l'absence de cuivre dans les composants. 1.2. - COMPOSITION -Magnésium 8%. -Silicium 6%. 1.3. - CARACTERISTIQUES MOYENNES -Charge de rupture: R = 16 à 22Kg/mil. -Limite élastique: E = 14 à 18Kg/mil. -Allongement: A = 10 à 18%. Les profilés et tôles utilisés s'il y a lieu ne devront pas laisser apparaître de strie de filage; leur épaisseur minimum sera de 20/10è.				

	II- Profilés et tôles d'aluminium: Les dimensions et formes des profilés sont laissés à l'initiative de l'Entreprise dans la limite des côtes dimensionnelles générales prévues par le projet, du Maître de l'Œuvre. Elles doivent être figurées sur les plans joints à l'offre. La section des éléments constituant les ensembles châssis ou châssis portes devra être telle que ceux-ci ne prennent aucune déformation sous l'effet des pressions dues aux agents extérieurs. La flèche maximum ne devra pas dépasser 1/300° de la porte et il ne devra y avoir aucune flèche résiduelle. Dans le cas de grandes portées, les profilés pourront être renforcés par des raidisseurs métalliques intérieurs destinés à augmenter leur résistance. Le Maître de l'Oeuvre se réserve le droit d'exiger un certificat d'essai des menuiseries destinées à cette affaire ainsi que les plans des profilés comportant les épaisseurs et diverses sections avec fiches de calculs des inerties. Toutes les menuiseries extérieures devront répondre sur le plan étanchéité, aux classe normales ou amélioies règles de l'art, sont incluses dans le montant de l'offr III- Accessoires Les accessoires équipant les menuiseries devront avoir subi les tests d'endurance garantissant ainsi un usage à long terme. Les paumelles devront être à trous borgnes, axe inox 18/8 rondelles nylon et non P.V.C. et calculées en fonction du poids et des pressions. Les crémones seront en alliage d'aluminium ou en profilés permettant éventuellement une anodisation colorée. Les pivots des basculants, s'il y a lieu, devront être équipés d'un arrêt d'ouverture automatique incorporé permettant de maintenir toutes les fenêtres à un angle d'ouverture de 30° ainsi qu'un second arrêt de blocage en position de retournement de façon à assurer le nettoyage de la face extérieure, ou avoir un système de freinage à friction réglable par vis permettant l'arrêt à toutes les positions. Les galets des couissants, s'il y a lieu auront été éprouvé à 7.000 cycles, soit la reproduction de 10 années de service. Ils devront être du type dit " à bille " ou roulement à bille et être étanche. Les axes devront être en acier inoxydable 18/8 et maintenue de telle sorte qu'ils ne risquent pas de tourner. Toute la visserie entrant dans les menuiseries aluminium devra être en acier inox 18/8, et têtes avec anodisation colorée s'il y a lieu. Les joints de vitrage, sur parties fixes comme sur parties mobiles seront en néoprène qualité bâtiment et devront bénéficier de la garantie décennale. Les joints P.V.C. ne seront pas retenus. Les joints d'étanchéité sur les battants seront du type " à lèvre " et en néoprène qualité bâtiment et d'une section permettant la continuité du contact même en cas de déformation temporaire durant une pression du vent. Les joints sur les couissants, s'il y a lieu devront être de qualité supérieure, du type joint brossé et de moyenne ou forte densité de poils. Dans les zones très exposées le joint côté extérieur sera équipé d'une barrière en polypropylène assurant un arrêt des capillarités en cas de fortes pluie. Tous les articles de quincaillerie seront de première qualité . Un échantillon de chape article devra être préalablement déposé chez l'Architecte pour approbation et en temps utile pour que les travaux ne subissent pas de retard. *L'entrepreneur doit mentionner les références des profilés ainsi que leur origine lors de sa soumission.				
1	RE-POSE SOIGNE DES CHASSIS EN ALUMINIUM Support Technique: Plan de l'existant-Plan Aménagé Pose Après Dépose d'un ensemble des châssis en aluminium y compris des portes suivant les détails fournis par l'Architecte et toutes sujétions. L'ensemble :	Ens	1		
1	ENSEMBLE PORTE OUVRANTE A LA FRANCAISE ET CHASSIS FIXE (Série 40 TPR) Type CH1 Support technique:Dossier Menuiserie Aluminium <u>Composés de :</u> Ensemble portes intérieures vitrées en aluminium va et vient (série TPR ou similaire) à Encadrement en profilé rectangulaire de 44 mmx110 mm, exécuté et mis en œuvre <u>l'ensemble sera composé comme suit :</u> A/-Une porte à 1 vantaux va et vient B/-Des parties vitrées fixées C/-Vitrage : feuilleté trempé 6 mm clair avec vinyl motif sablé. D/- de la quincaillerie appropriée traitée conformément au profilé E/-De la pose de frein encastré dans la traverse supérieure Finition : Gris RAL 7021 Modèle choisi et approuvé par l'Architecte et la maîtrise d'ouvrage OIT ET ANETI L'Unité :	m²	1		

	Plus value : Sablage le motif est exécuté suivant les détails fournis par l'ANETI toutes sujétions. Le Mètre Carré.....	m2	PM		
2	Ensemble de chassis Type CH2 225 X 220 Support technique:Dossier Menuiserie Aluminium Chassis en Aluminium à un Fixe Profilé : Série TPR 40 Finition : Gris RAL 7021 Vitrage : Double vitrage Clair 8/6/8 L'Unité :	U	1		
	Plus value : Sablage le motif est exécuté suivant le choix de l'architecte le mètre carré.....	m2	PM		
3	Ensemble de chassis Type CH3 240 X 220 Support technique:Dossier Menuiserie Aluminium Chassis en Aluminium à un vantail ouvrant à la française et un chassis Fixe Profilé : Série TPR 40 Finition : Gris RAL 7021 Vitrage : Double vitrage Clair 8/6/8 L'Unité :	m2	1		
	Plus value : Sablage le motif est exécuté suivant le choix de l'architecte le mètre carré.....	m2	PM		
TOTAL MENUISERIE EN ALUMINIUM					
CHAPITRE 5 : PEINTURE					
	<u>PRESCRIPTION GENERALE:</u> L'entrepreneur fera tous les travaux préparatoires nécessaires à la bonne exécution des travaux de peinture en fonction de la nature et de la composition des matériaux de support, il devra en particulier et surtout si la peinture à lieu après mise en places des appareils. le d'époussetage général soigné à la brosse ou au papier de verre de toutes les parties à peindre la tonalité et aspect d'application de chaque couche seront déterminés et choisis par l'Architecte. Les travaux se répartissent comme suit : <u>A) Préparation des fonds:</u> a / sur enduit intérieur au mortier : égrenage, d'époussetage, Rebouchage, application d'une couche d'impression, rexappret au pinceau, enduit au mastic repassé en 3 couches croisées, ponçage, époussetage, impression de peinture à l'eau, révision d'enduit, préparation des fonds soignée, finition et toutes sujétions. b / Sur boiserie intérieures et extérieures : brûlage des nœuds, impression de peinture à l'huile, masticage, époussetage, une couche intermédiaire de peinture à l'huile satinée mate révision de mastic, ponçage et toutes sujétions. c / Sur ferronnerie intérieure et extérieure : dégraissage, grattage à la brosse métallique, ponçage, époussetage, une couche désoxydant passivant, une couche de super plombium ou similaire et toutes sujétions. <u>B) Couches de finitions:</u> Tous les prix indiqués ci-dessous pour ouvrages comptés au mètre carré ou au mètre linéaire devront être appliqués suivant les indications mentionnées au devis particulier et cahier des charges. Tous les prix s'entendent compris chargement et déchargement, surveillance, échafaudage, pont roulants, sans aucune plus-value pour usure du matériel (brosse, palette, appareil de projection ou autres instruments) faux frais pour fausses manœuvre, reprises de parties défectueuses, couche supplémentaire pour recouvrement insuffisant etc..... Les nettoyages de mise en service des locaux seront à la charge de l'entrepreneur de peinture, tels que sol revêtement verticaux, quincaillerie, appareils sanitaires et robinetterie, appareils électriques, Les nettoyages devront faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile, les traces de film, de mortier sans altération des matières ou de leur état de surface.				

BUREAU EMPLOI BARDO	Echantillons : des surfaces d'échantillonnage de 20 m² environs en nombre suffisant seront exécuter sur des parties d'ouvrage sélectionner par l'Architecte et proposer jusqu'à obtention de satisfaction de choix de peinture et couleur. L'entrepreneur ne pourra commencer aucun travail avant notification par ordre de service de l'agrément des échantillons soumis à l'examen de l'Architecte.				
	Mode de mesurage : Le mode de mesurage s'établira comme suit : - Les châssis croisés, portes croisées, compris cadres dormant, traverses d'impostes, pièces d'appui, chambranles, champs des ouvrants, soudures, ferrures et quincailleries, seront comptés une face et demi (1, 50) pour les 2 faces. - Les portes intérieures et extérieures pleines seront comptées deux faces pour deux. Les mesures seront prises hors chambranles, les épaisseurs de bois des cadres ne seront pas développées. - Les grilles de protections, les rampes en fer forgé seront comptées une face et demi pour deux faces. Les travaux de descentes, canalisation diverses en fer plomb cuivre seront comptés au mètre carré développé. Les surfaces des vitres et des glaces seront comptées entre feuillure. Il est précisé que tous les prix comprennent le nettoyage de mise en service tels qu'ils sont précisés dans le devis particulier. -L'entrepreneur est tenu de se rendre compte par lui même de l'état des surfaces à peindre murs, enduits, menuiseries, ferronnerie etc....) -Aucune demande de plus-value ne sera acceptée pour reprise des surfaces, ragréage ou autres couche supplémentaires de recouvrement exigées afin d'obtenir des peintures ou recouvrements parfaits.				
1	PEINTURE INTERIEURE SANS ENDUIT DE MASTIC Il sera appliqué une peinture à l'eau type ASTRALATEX ou équivalent sans enduit de mastic, rebouchage et époussetage soigné. deux couches avec de la peinture à l'eau, assure la finition Les tons seront au choix de l'architecte. Le mètre carré :	m ²	95		
2	PEINTURE SUR STAFF. Après brossage, rebouchage et époussetage soigné, il sera appliqué une peinture à l'eau type ASTRALATEX ou équivalent composés de : ☐ deux couches de mastique frottassées, ☐ une couche d'impression teintée rexin ☐ deux couches de finition en peinture à l'eau. Les tons seront au choix de L'Architecte Le mètre carré :	m ²	30		
3	PEINTURE DECORATIVE Fourniture et pose d'une peinture extérieure à l'eau hautement résistance à toute hauteur après egrenage, époussetage des murs, plafond lessivage à l'eau sous pression , séchage des murs pendant au moins quarente huit heures et application d'une couche d'impression d'une peinture granulée marbré à base de quartz , fabriquée à partir d'un produit d'acétate polyvinyle . Par ailleurs , cette composition doit être renforcé par des matières isolantes . Le mélange de l'ensemble doit être spécifiquement dosé pour les avantages suivants: protège contre l'humidité , se détériore difficilement , est imperméable à l'eau ; L'application se fait avec une spatule afin d'obtenir une epaisseur homogène au moin 20/10 mm . L'entreprise est tenue de présenter en échantiollonnage au moins trois variantes , y compris toutes sujestions. Application suivant les détails fournis par l'Architecte Finition: Peinture Bleue RAL 5007 Brillant Blue Polyester Finition: Peinture Grise RAL 7038 Le mètre carré :	m ²	22		
TOTAL PEINTURE					

CHAPITRE 6 - REVETEMENTS DIVERS				
2	REVETEMENTS DU SOL EN VINYLE Fourniture et pose d'un sol en vinyle de haute qualité en PVC résistant au ponçonnement et l'abrasion ainsi qu'aux taches -Infalammableet insensibles aux acariens ,aux moisissures et aux champignons Pose avec une colle adhésive spéciale sol Epaisseur :2mm Epaisseur de la couche d'usure :0,7mm Indice de résistance au glissement = R10 Finition : Bleue RAL 5010 Choisie Selon le choix de l'Architecte .Exécutée et mise en œuvre conformément à la fiche technique du fournisseur et toutes sujétions signalés aux spécifications générales Le mètre carré :	m2	60	
TOTAL REVETEMENTS DIVERS				
CAHPITRE 7 : EQUIPEMENTS INFORMATIQUES DIVERS				
1	Ecran interactif tactile 75" interactifs tactiles Ecran INTERACTIF Hitachi STARBOARD E-SN65-Taille de l'ecran 65 Full HD TACTILE Technologie de détection tactile :infrarouge -Résolution:1920x1080 pixels Système d'exploitation windows (7-8,1-10) Android ,Linux ,Mac Luminosité :350cd/m3 Angle de vision 178°/178°-Ratio de contraste :4000:1 Temps de réponse 8ms-Ratio d'aspect 19:6 Surface d'affichage 1428,5x80,5mm Connecteur:Entrée 1x3RCA ,1x3RCA ,2xUSB-A,2XD-SUB15 Pin , 2 X3,5mm audiostéréo en jack ,3XHDMI-A,1XRS232,Sortie:1XD-SUB 15 Pin Dimensions :1547x936x93mm Couleur : Noir Y compris Support Mobile Marque et Réf.:..... L'Unité:.....	U	1	
2	Pupitre interactif tactile Le pupitre tactile 15 pouces dispositif interactif extrêmement mobile grâce à sa batterie et à ses roulettes qui permettent de le déplacertrès simplement. ÉCRAN • Taille : 15 pouces • Résolution : HD 1920 x 1080 • Technologie tactile : Capacitif Projeté • Nombre de points de contact : 10 • Contraste : 800 : 1 • Luminosité : 250 cd / m² • Angle de vision : 176° / 176 ° • Temps de réponse : 2,5 ms GÉNÉRALITÉS • Alimentation : 220 V • Dimensions (L x H x P) : 1125 x 257 x 505 mm • Poids : 8,5 kg • Garantie : 2 ans • Options : Personnalisation avec stickers aimantés • Accessoires : Connectiques Marque et Réf.:..... L'Unité:.....	U	1	
3	WEBCAM CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES : L'Unité:.....	U	1	

BUREAU EMPLOI BARDO					
4	Microphone sans fil Caractéristiques • Gamme de fréquences: 640-690 MHz 740-790 MHz 807-857 MHz • Nombre de canaux: 600 • Largeur du canal: 50 MHz • Stabilité du support: dans ± 0,005%. • Plage dynamique: 100 dB • L'écart maximum: ± 45KHZ • Réponse audio: 80HZ-18KHZ (± 2dB) • SNR:> 105 dB:> 105dB • Sensibilité: -105 dBm pour SINAD 12 dB, typique • Distorsion harmonique totale: ≤ 0,5%. • Courant de sortie maximum: +10 dBV • Efficace en utilisant la distance, 50 m en espace ouvert • Affichage des fonctions: écran LCD • Interface sans fil: BNC / 50 ohms • Niveau de sortie audio: ± 40 kHz (signal de déviation pour une charge 1K) Équilibrage de charge 600 Ω -13 dBV, charge asymétrique 600 Ω -2 dBV • Impédance de sortie audio: symétrique 200Ω; Fusion unidirectionnelle 600Ω asymétrique; • Sortie symétrique: une broche de terre (écran de ligne de sortie pariétale), 2 broches audio, trois broches sans audio • Puissance: DC12V --- 3A • Température de fonctionnement: -10 °C ~ + 40 °C • Dimensions: 41 mm x 420 mm x 420 mm x 180 mm • Poids: 3 kg • Spécifications du microphone: • Programme d'antenne: Antenne L'Unité:.....	U	1		
5	Réfrigérateur Mini-Bar Réfrigérateur Mini-Bar - Volume : 35 L - Consommation d'énergie: 0.9 Kwh/24h Alimentation 220-240V/50-60Hz - Couleur Blanc Dimensions: 385 x 420 x 510 mm - Poids: 13 kg Marque et Réf. L'Unité:.....	U	1		
6	Cafetière Electrique Cafetière Electrique -Puissance: 800 Watts - Capacité: 1.5 L - Fonction anti-goutte - Indicateur de niveau d'eau - Filtre permanent - Alimentation: 220-240 V / 50-60 Hz - Couleur: Noir - Marque et Réf. L'Unité:.....	U	1		
7	Micro-ondes Micro Ondes - Capacité 20L - Puissance 700W - Panneau de contrôle 4 niveaux de contrôle - Poignée de porte : Pression - Dimentions 243 x 340 x 446 mm - Poids 9.6 Kg - Couleur Blanc - Marque et Réf. L'Unité:.....	U	1		
8	PC Portable Ecran 15.6" LED HD - Processeur AMD 3020e, up to 2.6 GHz, 4 Mo de cache Mémoire 8 Go - Disque SSD 512 Go - Carte graphique AMD Radeon Graphics Wifi - Bluetooth - Lecteur de cartes - HDMI - 2x USB 3.1 - 1x USB 2.0 Webcam HD - Couleur Gris - Marque et Réf. L'Unité:.....	U	1		
CHAPITRE 8 _LOT FLUIDES : CLIMATISATION					
1	SPLIT SYSTÈME Puissance frigorifique = 12000 Btu/h Fourniture, pose, mise en œuvre et raccordement d'une unité à détente directe (air / air) chaud / froid Split système composée de : - Une unité extérieure à posé à l'extérieur sur un support métallique traité anticorrosion - Une unité intérieure type mural y compris fourniture de cuivre frigorifique calorifugé, câbles électriques, charge de fréon écologique , fourreaux, culotte, socle ou support de l'unité extérieure, raccordement frigorifique, électrique entre unités extérieure et intérieure, raccordement condensât des unités au point d'évacuation le plus proche et essais.				

NB: l'amenée du courant électrique à proximité des unités extérieures ou intérieures est à la charge du présent lot.					
Température max de service : 46°C Marque et Réf. Split:.....					
1-a	Fourniture modèle Ch/Fr :.....	U	1		
1-b	Fourniture Modèle Fr. seulement :.....	U			
1-c	Pose:.....	U	1		
TOTAL CLIMATISATION				0,000 DT	
CHAPITRE 9:LOT ELECTRICITE					
1	ELECTRICITE - COURANT FAIBLE <u>Spécifications générales:</u> Tous les matériaux et appareillage déposés seront mis à la disposition du maître de l'ouvrage qui se reserve le droit et en commun accord avec le maître d'œuvre de les réutiliser dans le même projet selon leur état lors du commencement du chantier. Les travaux de dépose et de débranchement comprennent toutes les sujestions de protection. Toute dégradation des existants par l'entrepreneur entrainera leur reprise ou leur remplacement à la charge et aux frais de l'entrepreneur. Les travaux de dépose et de débranchement comprennent:				
1.1	DEPOSE DE COMMANDES ,POINTS ELECTRIQUES POINTS LUMINEUX L'Ensemble.....	Ens	1		
Fourniture : Fourniture des équipements et livraison sur chantier, remise des documents techniques.					
2.1	CABLERIE ET CANALISATION Fourniture, pose et raccordement des câbles pour les alimentations des tableaux et des équipements, y compris accessoires de pose, de fixation, de repérage, de raccordement en toutes conditions (dans des buses en PVC, des fourreaux de diamètre approprié, des chemins decâbles, etc. comptabilisés par ailleurs NB: La fourniture et la pose seront sous la directive et le contrôle du Service MAINTENACE RESONSABLE de L'ANETI L'ensemble:	Ens	1		
CIRCUITS DIVISIONNAIRES ET FOURREAUTAGE COURANTS FAIBLES					
	Les articles ci-après concernent les circuits divisionnaires issus des armoires et constituant les points lumineux et prises prévus nécessaires ainsi que le fourreautage nécessaire au passage des câbles téléphoniques et informatiques, sonorisations, télé distributions, détections, contrôles d'accées, vidéo surveillances, ils comprennent toutes les fournitures nécessaires à savoir en particulier les fourreautages, leurs aiguille de tirage, les boites de jonctions de dérivation et d'extrémités, les fileries, les câbles, les appareillages et tous accessoires de connexions nécessaires aux essais, ils comprennent également toutes prestations de mise en oeuvre à savoir en particulier l'ouverture et la fermeture des saignés, la pose de tout le matériel, les essais et mesures.				
1	Circuits divisionnaires				
1-a	Quatre points lumineux commandés par interrupteur D.A. L'ensemble	U	2		
2	Prise de Courant				
2-a	Prise de Courant 2 P+ T 10/16 A L'unité :.....	U	7		
2-b	Prise de Courant 2P + T 10/16 A étanche L'unité :.....	U	PM		
2-c	Bloc de prises 2 PC (couleur blanc) + 2PC0 (couleur rouge) y compris câble informatique et câble NYY 3x2,5 mm²sous fourreau 16mm L'unité :.....	U	5		
CANALISATIONS PRINCIPALES					
	la pose et le raccordement des câbles principaux d'alimentation issus d'armoires divisionnaires et cheminant sur chemin de câble ou en tranchée avec protection par buses en P.V.C et chambres de tirage, ces câbles serviront à amener l'énergie électrique aux différents points de son utilisation. Ils comprennent toutes fournitures et toutes sujétions annexes tels que les notes de calcul, les plans d'exécution et de recolement ainsi que toutes fourniture et toutes prestations nécessaires aux essais et aux repérage.				
1	Câbles principaux				
1-a	Chemins de câble Fourniture et pose de chemins de câble en acier galvanisé perforé à bords relevés de 6 cm et de largeur 300 mm y compris tous les scellements, tous perçages et tous accessoires de suspension et de fixation, mise à la terre entre tous les éléments par tresse cuivre fixée par soudure brasure. Les pièces spéciales telles que tés, coudes, éclisses etc... sont prises en quote part dans chaque mètre linéaires.	Ens	1		

1-b	L'ajout d'un point lumineux dans un groupe comprenant la liaison électrique sous fourreau de protection de diamètre 11 avec conducteur 2x1,5 mm² L'unité :	U	1		
2	Prise de Courant				
2-a	Prise de Courant 2 P+ T 10/16 A L'unité :	U	6		
2-b	Prise de Courant 2P + T 10/16 A étanche L'unité :	U	PM		
2-c	Bloc de prises 2 PC (couleur blanc) + 2PCO (couleur rouge) y compris câble informatique et câble NYY 3x2,5 mm² sous fourreau 16mm L'unité :	U	3		
2-d	Fourreautage système de file d'attente Fourniture et pose des fourreaux diamètre 13mm pour le système de gestion de file d'attente L'ensemble :	Ens	1		
3	Alimentations				
3-a	ligne d'alimentation sèche main par câble 3 x 2,5 mm² sous conduite ICD6APE N° 21 arrêté sur boîte L'ensemble :	Ens	1		
3-b	ligne d'alimentation split par câble 3 x 2,5 mm² sous conduite ICD6APE N° 21 arrêté sur combiné 2 x 20 A L'Ensemble :	Ens	1		
APPAREILS D'ECLAIRAGE					
	Fourniture et pose et raccordement des appareils d'éclairage conformément aux spécifications du devis descriptif et plans y compris tous les accessoires de pose et de raccordement, les lampes et les tubes nécessaires, l'entretien complet pendant la période de garantie (1an) et toutes sujétions. Le type et la marque de chaque luminaire sera arrêté en commun accord avec l'architecte				
1	Spot halogène orientable 50W/12V L'unité :	Ens	7		
2	Luminaire Texte lettre en 3D L'Ensemble :	U	2		
2	Luminaire à montage apparent LED Le mètre Linéaire	ml	8		
	TOTAL APPAREILS D'ECLAIRAGE				
CABLAGE INFORMATIQUE ET TELEPHONIQUE					
1	Fourniture , pose et raccordement d'un réseau informatique et téléphonique y compris toutes sujétions de mise en œuvre et essais . Fourreautage de l'ensemble des installations informatique et téléphonique y compris fourreaux, guides, boîtes, et toutes sujétions de mise en œuvre. L'ensemble :	Ens	1		
	TOTAL CABLAGE INFORMATIQUE ET TELEPHONIQUE				
CHAPITRE 10: ENSEIGNES ET PUBLICITE					
1	STICKERS MURAUX GRAND FORMAT Dimensions : 200X250 Fourniture et pose des stickers grands formats Conception Graphique selon l'ANETI .Exécutée et mise en œuvre conformément à la fiche technique du fournisseur et toutes sujétions signalés aux spécifications générales L'Unité:	U	2		
3	STICKERS POUR SIGNALETIQUES Conception Graphique selon l'ANETI Exécutée et mise en œuvre conformément à la fiche technique du fournisseur et toutes sujétions signalés aux spécifications générales L'Ensemble:	Ens	1		
4	Logo et lettres en 3D en PVC Lumineux Fourniture et pose d'enseigne, en lettres en plexis thermoformés ,de dimension (,,,mm*,,,mm), couleur , en relief d'épaisseur 2.5mm, supports, accessoires, contreventements et toutes sujétions à la bonne finition. Conception Graphique selon l'ANETI L'Ensemble:	U	2		
	TOTAL ENSEIGNES ET PUBLICITE				

CHAPITRE 11 : OUVRAGES DIVERS				
1	Porte manteaux 1 Colonne en métal chromée ou en Noire 5 Branches 1 Support porte parapluie Marbre Selon le choix de l'Architecte L'Unité:.....	U	1	
2	Corbeille a papiers en métal perforé Peinture époxy Selon le choix de l'Architecte L'Unité:.....	U	1	
3	Fourniture et pose des bacs avec plantes artificiels en résine de forme cubique couleur Selon le choix de l'Architecte y compris plantes et fleurs L'Unité:.....	U	4	
4	Ensemble des Tableaux décoratifs Fourniture et pose des 4 tableaux de différents dimensions Selon le choix de l'ANETI L'ensemble:	Ens	1	
TOTAL OUVRAGES DIVERS				
TOTAL GENERAL HT				
TVA				
TOTAL GENERAL TTC				

Arrêté le présent détail estimatif à la somme de :
.....(Toutes taxes comprises)

Dressé par l'Architecte

Fatma BEN SADOK

Tunis ,le.....

Lu et Accepté par :

L'Entrepreneur soussigné

Tunis ,le

Vu et approuvé

par l'**Organisation International de Travail**

Tunis ,le.....