|  |
| --- |
|  |
| **BORDEREAUX DE PRIX** |
|  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **DESIGNATIONS DES OUVRAGES ET PRIX UNITAIRES HORS T.V.A EN TOUTES LETTRES** | **Unité** | **QTE** | **P.U. HTVA** | **P.T. HTVA** |
|  | ***RECOMMANDATIONS GENERALES*** | | | | |
|  | \* Tous les travaux mentionnés dans le présent Bordereau des Prix devront être conformes et tenir compte de la valeur résultant de toutes les sujétions engendrées par l'application de toutes les prescriptions du Devis descriptif. | | | | |
|  | \* Les prix du présent Bordereau des Prix rémunèrent l'Entreprise de tous ses débours, charges obligations et sont réputés avoir tenu compte notamment : | | | | |
|  | - des différentes installations de chantier, | | | | |
|  | - de la fourniture de tous les matériaux entrant dans la composition des ouvrages tels qu'ils sont définis dans le présent Bordereau des Prix et le CCTP. | | | | |
|  | - de l'incidence de l'utilisation de tout genre de matériel nécessaire à la mise en œuvre et à l'accès aux ouvrages, | | | | |
|  | - de l'incidence de la main-d'œuvre et de toutes les charges sociales, | | | | |
|  | - des incidences dues à l'application stricte de toutes les pièces du Marché. | | | | |
|  | \* Il est bien entendu que la description des ouvrages telle qu'elle apparaît dans les articles du présent Bordereau des Prix, n'est en fait qu'un résumé du type de prestations et fournitures dues par l'Entrepreneur et définies dans le CCTP. Par conséquent, à défaut de renseignements suffisants de part cette description et pour établir ses prix, l'Entrepreneur se réfèrera systématiquement au CCTP. | | | | |
|  | \* En établissant ses prix, l'Entrepreneur est réputé avoir pris en considération l'ensemble des recommandations sus-indiquées et s'être rendu sur les lieux afin d'évaluer toutes les éventuelles difficultés existantes. | | | | |
|  | \* Les dépenses relatives à l'installation de chantier seront incluses dans les prix du présent Bordereau des prix et ne feront l’objet d'aucun paiement à part. Il s'agit d'ouverture de voies de desserte et d'aires de stockage pour les besoins du chantier, de réalisation de toutes alimentations en eau, énergie électrique, téléphone et autres nécessaires au fonctionnement du chantier, y compris démolition de murs, ou d'édifices existants, abattage d'arbres quel que soit leur grandeur, l'emploi d'engins mécaniques, l'exécution d'une clôture provisoire de chantier. | | | | |
|  | A l'achèvement du chantier : dégagement des gravats, chargement, transport à la décharge publique, nettoyage des lieux et toutes sujétions. | | | | |
|  | \* L'Entrepreneur déclare avoir rempli les prix du présent Bordereau en tenant compte de toutes les implications engendrées par l'application stricte de tous les éléments entrant dans la composition des ouvrages tels que définis dans le présent Bordereau des Prix, dans le CCTP et dans les différentes pièces du Marché. | | | | |
|  | **CHAPITRE 1 : TERRASSEMENT ET PREPARATION DE L'ASSISE** |  |  |  |  |
| **1.1** | **DECAPAGE DE LA TERRE VEGETALE ET PREPARATION DES PLATE FORMES** |  |  |  |  |
|  | Ce prix rémunère le décapage et le nettoyage général sur une épaisseur minimum de 20 cm sur toute la largeur de l'emprise. |  |  |  |  |
|  | Il comprend: |  |  |  |  |
|  | - Le décapage, débroussaillage et enlèvement de la végétation, ordures et déchets provenant des abords le transport à la décharge publiques. |  |  |  |  |
|  | - Le réglage des excédents de déblai dans les endroits recherchés et proposés par l'Entrepreneur et agréés par le maitre d’œuvre ; nivellement et mise a la cote des plateformes conformément au plan d'architecture dans le terrain de toute nature et catégories et quel que soit la hauteur de terrassement. |  |  |  |  |
|  | - Le remblaiement éventuel des trous, le nettoyage et toutes sujétions d'exécution. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré: …………………………………………………………** | m² | 32 |  |  |
| **1.2** | **PREPARATION DE L'ASSISE & CHAPE** |  |  |  |  |
|  | Ce prix comprend la fourniture à pied d'œuvre, la confection et la mise en œuvre d'une chape en béton ou plate-forme en structure légère (selon le type de construction légère proposé) qui sera l'assise sur laquelle s'établira la construction, selon les détails du plan approprié, soumis par un ingénieur-conseil ou approuvés par le bureau de contrôle **( les deux seront à la charge de l'entrepreneur)**,et le maître d'œuvre désigné par le Maître d'Ouvrage, y compris fondation, béton armé, et toutes sujétions . |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré: ………………………………………………………...** | m² | 32 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 1 : TERRASSEMENT ET PREPARATION DE L'ASSISE** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 2: OSSATURE ET MURS** |  |  |  |  |
| **2.1** | **OSSATURE ET PANNEAUX PLAFOND** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose de treilles en ossature légère (métallique) pour plancher haut y compris les retombés selon détail exécuté par le maitre d’œuvre, exécutées et mises en œuvre conformément aux détails remis par l'ingénieur conseil et approuvé par le bureau de contrôle. Y compris cheneau en tôle galvanisée, panneaux sandwich, panneaux soudable, étanchéité, fournitures et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ………………………………………………………** | **m²** | 30 |  |  |
| **2.2** | **PANNEAUX MURALES EN STRUCTURE LEGERE** |  |  |  |  |
|  | Panneaux en structure légère pour murs extérieurs et séparations intérieurs. Mise en œuvre conformément au plan d'architecture. Y compris fournitures et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m²** | 85 |  |  |
| **2.3** | **HABILLAGE EXTERIEUR EN PLAQUE Epais.3** |  |  |  |  |
|  | Plaque de ciment fixés à la structure y compris vis auto tarreaudeuse, enduit plaques de ciment pour les joints, renfort par bandes à joint tressés, enduits sur toute la surface par taloche, laine de roche pour isolation, film Parre vapeur TYVEK, mise en œuvre, fournitures et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ………………………………………………………..** | **m²** | 100 |  |  |
| **2.4** | **HABILLAGE INTERIEUR MURS ET NICHES EN PLAQUE PLACOPLATRE** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose d’un Habillage pour mur en plaques de plâtre BA13 standard visée sur la structure par des vis auto foreuses. Cet article rémunère aussi le jointage entre plaque et au niveau des vis. Conformément aux plans de détails de l’Architecte sans plus-values pour le traitement des ouvertures/ coins par des bonds a joint, et cornière d’angle. Y inclus cache lumière, les forme spécifique, retombée…. Vissés sur ossature métallique, y compris fournitures et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m²** | 130 |  |  |
| **2.5** | **HABILLAGE PLAFOND** |  |  |  |  |
|  | Constitué par des plaques de plâtre super, d’épaisseur minimale de 12.5mm, fixation structure par suspente et splits conformément aux spécifications techniques et stipulations du D.T.U (= y compris ossature et fixation en tige fileté galvanisé si h&gt;50cm) , conformément aux plans de détails de l’Architecte sans plus-values pour parties courbes, retombées, jouées verticales de décrochements, etc., découpes, recoupes, plaques spéciales pour encastrement des luminaires, encastrement, ventilation, etc.. Cloisonnements, cadre pour trappe de visite, raccords consécutifs à l’intervention des autres corps d’état ainsi que toutes les sujétions pour livrer l’ouvrage en parfait état de finition ne nécessitant que l’intervention de la peinture |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : …………………………………………………………** | **m²** | 25 |  |  |
| **2.6** | **Habillage en plaques de plâtre BA13 Hydrofuge :** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose d’un Habillage dans les pièces humides (Salle d’eau et cuisine) en plaques de plâtre BA13 Hydrofuge visée par des vis auto foreuses. Cet article rémunère aussi le jointage entre plaque et au niveau des vis. Conformément aux plans de détails de l’Architecte sans plus-values pour le traitement des ouvertures/ coins par des bonds a joint, et cornière d’angle. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m²** | 45 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 2 : OSSATURE ET MURS** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 3: REVETEMENTS DIVERS** |  |  |  |  |
|  | **SPECIFICATIONS GENERALES** | | | | |
|  | Tous les travaux du présent chapitre devront être conformes aux dispositions prévues au chapitre du C.C.T.P et à toutes sujétions. | | | | |
|  | Les prix de tous les ouvrages du présent chapitre devront en outre tenir compte pour les revêtements proprement dit : | | | | |
|  | \*De la préparation des supports | | | | |
|  | \* Du mortier de pose des revêtements. | | | | |
|  | \* De tous les matériaux entrant dans la composition des ouvrages et revêtements finis et tels que décrits dans le descriptif et les plans. | | | | |
|  | \* Des coupes effectuées mécaniquement et des chutes. | | | | |
|  | \* De toutes les précautions à prendre en compte et engendrées par la complémentarité des différents articles du chapitre correspondant du C.C.T.P si corrélations existent et notamment celles impliquées par la juxtaposition de revêtements de nature différentes et par le passage de fourreaux de pénétration. | | | | |
|  | **NOTA:** | | | | |
|  | Pour le carrelage, le prix comprend en outre le ponçage. Les marbres seront poncés et lustrés en usine. Les échantillons des revêtements de 1er choix présentés devront permettre un large choix dans les couleurs, teintes et modèles et devront refléter la production de plusieurs marques dans le pays. | | | | |
| **3.1** | **REVETEMENT DE SOL EN GRES DANS LA MASSE ASPECT TERRE CUITE 30x30** |  |  |  |  |
|  | Revêtement au sol en gré dans la masse 1er choix, suivant échantillons approuvés par le maitre d'œuvre, posé avec colle spécial. Les joints seront coulés au lait de ciment blanc pur, compris nettoyage, coupe et toutes sujétions. Le couleur au choix de maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m2** | 24 |  |  |
| **3.2** | **PLINTHE EN GRES DE 7,5 cm DE HAUTEUR** |  |  |  |  |
|  | Plinthe en grès dans la masse de 7,5 cm de hauteur, posé au ciment colle exécuter et mise en œuvre conformément aux dispositions prévues au chapitre correspondant du C.C.T.P. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre linéaire : ……………………………………………………..** | **ml** | 25 |  |  |
| **3.3** | **SEUILS EN MARBRE DE 3 CM** |  |  |  |  |
|  | Seuil de 3 cm d’épaisseur, posé au ciment colle y compris ponçage et lustrage, mise en œuvre conformément aux dispositions prévues à l'article correspondant du C.C.T.P. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : …………………………………………………………** | **m²** | 1 |  |  |
| **3.4** | **REVETEMENT DES APPUIS DE FENETRE EN MARBRE DE 2 cm D'EPAISSEUR** |  |  |  |  |
|  | Revêtement des appuis de fenêtre en marbre de 2 cm d'épaisseur, posé au ciment colle y compris lustrage en usine et mis en œuvre conformément aux dispositions prévues à l'article correspondant du C.C.T.P. la surface à prendre en compte est celle apparente. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m²** | 0.8 |  |  |
| **3.5** | **PLAGE DE VASQUE EN MARBRE** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose d'un revêtement en marbre de 3cm d'épaisseur, pour vasque exécutés et mis en œuvre suivant les prescriptions de l'article correspondant du CCTP. Le prix du présent article comprend outre les prestations définies ci-dessus : \* Le bord légèrement arrondi sur toutes les surfaces vues. \* La coupe conforme à la surface recevant le revêtement, les réservations pour les vasques, y compris lustrage en usine et toute sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré: ……………………………………………………….** | **m²** | 0.85 |  |  |
| **3.6** | **REVETEMENT MURAL EN CARREAUX DE GRE CERAME COLOREE** |  |  |  |  |
|  | Revêtement mural en plaques de grés cérame colorée pour salle d'eau, exécutées selon détails fournis, posées au ciment colle, y compris cornière d'angle en pvc ou en acier, mis en œuvre conformément aux dispositions prévues au chapitre correspondant du CCTP, (modèle et couleur au choix de maitre d'œuvre). |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ………………………………………………………** | **m²** | 14 |  |  |
| **3.7** | **REVETEMENT MURAL EN CARREAUX DE FAÏENCE COLOREE** |  |  |  |  |
|  | Revêtement mural en faïence colorée pour kitchenette, exécutées selon détails fournis, posées au ciment colle, y compris cornière d'angle en pvc ou en acier, mis en œuvre conformément aux dispositions prévues au chapitre correspondant du CCTP, (modèle et couleur au choix de maitre d'œuvre). |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ……………………………………………………..** | **m²** | 2.5 |  |  |
| **3.8** | **REVETEMENT MURAL EN BRIQUE LOCAL** |  |  |  |  |
|  | Revêtement mural en brique local, exécutées selon détails fournis, posées au ciment colle (modèle et couleur au choix de maitre d'œuvre). |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : …………………………………………………….** | **m²** | 26 |  |  |
| **3.9** | **REVETEMENT EN AUTOBLOQUANT "ZARESS"** |  |  |  |  |
|  | Autobloquant en pierre naturel « ZARESS » de 6 cm d'épaisseur posé sur un lit de sable de 10 cm bien compacté arrosé et toutes sujétions. Les choix des couleurs et du calepinage se feront par le maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré :………………………………………………………..** | **m²** | 15 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 3: REVETEMENTS** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 4: ETANCHEITE ET SUPPORT** |  |  |  |  |
| **4.1** | **CONDUITE EN PVC** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose de canalisations en PVC de diamètre 125 cm pour descentes des eaux pluviales y compris toutes les pièces spéciales, colliers de fixation, tout accessoire nécessaire, coude de chute, et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | Ø 125 |  |  |  |  |
|  | **Le mètre linéaire: …………………………………………………….** | **ml** | 4.0 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 4: ETANCHEITE** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 5: MENUISERIE EN ALLUMINIUM** |  |  |  |  |
|  | **SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES** | | | | |
|  | \* Tous les travaux du présent chapitre doivent répondre aux caractéristiques techniques suivantes : | | | | |
|  | - caractéristiques mécaniques THA 16 | | | | |
|  | - charge à la rupture par traction Kgm/m² 25-30 | | | | |
|  | - charge à la limite de flexion S.02 kgm/m² 22-27 | | | | |
|  | - allongement A: 2-6 % | | | | |
|  | - dureté brinette HD kg/m²/90 | | | | |
|  | \* Les prix des articles du présent chapitre devront tenir compte : | | | | |
|  | - de la fourniture et la pose, quelle que soit la forme, de tous les ouvrages relatifs à ce chapitre correspondant aux profilés adéquats aux différents types d'ouvertures, y compris coupes, joints, raccords, tout le nécessaire de mécanisme, vis chromées, trappes d'air neuf si nécessaire, etc., | | | | |
|  | - de la fourniture, la pose et l'ajustage des cadres pour les menuiseries extérieures, | | | | |
|  | - de la fourniture et la pose des vitrages sécurit, stop sol clairs de 6mm d'épaisseur. | | | | |
|  | - la fourniture et la pose du système de fermeture, des serrureries, des poignées et de tout accessoire nécessaire selon le choix de l'Architecte | | | | |
|  | - de la teinte laquée de couleurs au choix de maitre d'œuvre. | | | | |
|  | - de la fourniture et la pose des butoirs à toutes les portes. | | | | |
|  | - du plexiglas transparent ou translucide suivant l'appréciation de maitre d'œuvre, ainsi que de son épaisseur appropriée à sa surface. | | | | |
|  | \* L'Entrepreneur doit vérifier les mesures sur place avant toute exécution. | | | | |
|  | \* Tous les ouvrages de menuiserie seront exécutés et mis en œuvre conformément aux détails de principe fournis par le maitre d'œuvre. Toutefois, l'Entrepreneur doit présenter, à sa charge, des plans de détails de menuiserie qui seront approuvés par le maitre d'œuvre et le Contrôleur Technique. | | | | |
|  | \* Les quantités qui seront décomptées à l'Entrepreneur seront celles des surfaces des ouvertures apparentes finies telles qu'elles apparaissent sur les plans d'architecture. | | | | |
|  | NOTA *: Les prix unitaires comprennent tous les travaux ou accessoires qui éventuellement n'auraient pas été explicitement décrits, mais qui seraient néanmoins nécessaires pour l'exécution et la fonction complète de l'ouvrage suivant les règles de l'art.* | | | | |
| **5.1** | **FENÊTRES EN ALUMINIUM** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose de fenêtres exécutées en aluminium, avec vitrage sécurit de 6mm d’épaisseur, la couleur du profilet au choix de maitre d'œuvre, conformément aux détails d'Architecture, y compris quincaillerie, accessoires de pose, de fixation, d'assemblage, joints d'étanchéité, rejet d'eau et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L’unité: …………………………………………………………………...** |  |  |  |  |
|  | **\* 60/220 :** fenêtre cintrée fixe, alu noir, vitre 6mm clair | **U** | 1.0 |  |  |
|  | **\* 50/60 :** fenêtre battante 60\*60 alu noir vitre 6mm sablée | **U** | 2.0 |  |  |
|  | **\* 60/120 :** fenêtre battante cintrée avec partie fixe alu noir vitre 6mm clair | **U** | 2.0 |  |  |
| **5.2** | **PORTES EN ALUMINIUM VITREES** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose de portes exécutées en aluminium, selon les détails de l'Architecte, la couleur du profilé au choix de maitre d'œuvre, conformément aux détails d'Architecture, y compris quincaillerie, accessoires de pose, de fixation, d'assemblage, joints d'étanchéité, serrure à condamnation pour les sanitaires et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'unité : …………………………………………………………………..** |  |  |  |  |
|  | **\*140/220 :** porte cintrée 140\*220, alu noir, vitre 18mm sécurité avec une barre transversale décoratif, y compris caisson volet roulant, volet roulant électrique et toutes sujétions. | **U** | 1.0 |  |  |
| **5.3** | **PORTES EN ALUMINIUM** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et pose de portes exécutées en aluminium, selon les détails de l'Architecte avec panneaux PVC, la couleur du profilé au choix de maitre d'œuvre, conformément aux détails d'Architecture, y compris quincaillerie, accessoires de pose, de fixation, d'assemblage, joints d'étanchéité, serrure à condamnation pour les sanitaires et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'unité: ……………………………………………………………………** |  |  |  |  |
|  | **\*80/220 :** porte battante cintrée 80\*220 alu blanc et PVC | **U** | 2.0 |  |  |
| **5.2** | **PORTE POUR CAISSON VOLET ROULANT EN ALUMINIUM** |  |  |  |  |
| Fourniture et pose porte pour caisson volet roulant en aluminium, cadre en aluminium et panneau en MDF stratifié blanc, y compris quincaillerie, accessoires de pose, de fixation, d'assemblage et toutes sujétions. |  |  |  |  |
| **L'unité : ……………………………………………………………………** |  |  |  |  |
| **\*100/40:** | **U** | 3.0 |  |  |
| **\*160/40:** | **U** | 1.0 |  |  |
|  | **TOTAL: MENUISERIE EN ALLUMINIUM** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 6: MENUISERIE MÉTALLIQUE** |  |  |  |  |
|  | **SPÉCIFICATION GÉNÉRALES** | | | | |
|  | Tous les travaux du présent chapitre devront être conformes aux plans et détails d'exécution, ainsi qu'aux prescriptions du chapitre du C.C.T.P. | | | | |
|  | Les prix du présent chapitre devront en outre tenir compte : | | | | |
|  | \* Des sections et profils des différentes composantes des menuiseries telles qu'elles apparaissent sur les détails. | | | | |
|  | \* Des précautions à prendre en compte et engendrées par les prescriptions de l'ensemble du descriptif et appliquées aux ouvrages correspondants. | | | | |
|  | \* Des profils exécutés suivant les plans et à défaut suivant les prescriptions du C.C.T.P. | | | | |
|  | \* De la quincaillerie pour les baies ouvrantes. | | | | |
|  | \* Des pare closes et des visseries nécessaires. | | | | |
|  | \* Des protections de tout genre de menuiserie avant pose | | | | |
|  | \* De la peinture en trois couche couleur au choix de l'architecte | | | | |
|  | Il est à noter que pour les ouvrages métalliques en fer forgé qui seront payés à l'Entreprise au kg, les ouvrages en fer forgé seront pesés à l'atelier du fabricant et repesés sur chantier sur demande de l'Architecte ou du Maître de l'ouvrage. | | | | |
|  | L'entrepreneur est tenu d'exécuter la peinture antirouille avant scellement et procéder aux retouches avant les peintures de finition en trois couches. | | | | |
| **6.2** | **GRILLE ANTI-EFFRACTION EN FER FORGE** |  |  |  |  |
|  | Grilles anti effraction exécutées et mis en œuvre conformément aux dispositions prévues à l'article correspondant du C.C.T.P suivant détail y compris fourniture, façonnage, soudure, pose et fixation, sablage, protection antirouille conformément à l'article correspondant du CCTP et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré : ………………………………………………………** | **m²** | 1 |  |  |
| **6.3** | **PORTE RIDEAU METALLIQUE** |  |  |  |  |
|  | Fourniture, pose et mise en œuvre porte rideau métallique à lames pleines y compris automatisation, accessoires de fixation et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **L'unité: ……………………………………………………………………** |  |  |  |  |
|  | **\* 140cm/220 de hauteur** | **U** | 1 |  |  |
|  | **\* 60cm/220 de hauteur**  **\* 60cm/120 de hauteur** | **U**  **U** | 1  2 |  |  |
|  | **TOTAL: MENUISERIE MÉTALLIQUE** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 7: MENUISERIE EN BOIS** |  |  |  |  |
|  | **SPECIFICATIONS GENERALES** | | | | |
|  | Tous les travaux du présent chapitre devront être conformes aux plans et détails | | | | |
|  | Les prix indiqués et les travaux devront en outre tenir compte de : | | | | |
|  | \* Des profils exécutés suivants les plans et défaut suivant les prescriptions du C.C.T.P | | | | |
|  | \* Des protections de tout genre de menuiseries telles qu’elles ressortent du descriptif (couches huile de Lin). | | | | |
|  | \* Des support invisibles pour fixation sur murs. | | | | |
|  | \* le ruban à led avec profilé aluminium et toutes sujétions | | | | |
| **7.1** | **ETAGERES POUR NICHES** |  |  |  |  |
|  | Plateau en frêne massif de 30 mm d'épaisseur, avec ruban à led pour éclairage produits (la poses doit être indiqué par l'Architecte). Le prix du présent article comprend l’ajustage, les coupes du bois, profilet en Alu pour ruban à led, support de fixation et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L’unité : …………………………………………………………………….**   * **25/60 cm**………………………………………………………… * **20/60 cm**………………………………………………………… * **20/100cm**……………………………………………………… | **U**  **U**  **U** | 4  4  2 |  |  |
| **7.2** | **PLACAGE EN BOIS NATUREL** |  |  |  |  |
| Placage en bois naturel (palmier, frêne …) pour retombé de poutre. Le prix du présent article comprend la fourniture, la pose, les accessoires de fixation et toutes sujétions. |  |  |  |  |
| **Le mètre carré : ……………………………………………………….** | **m²** | 4 |  |  |
| **7.3** | **Elément Kitchenette en MDF stratifié** |  |  |  |  |
| Elément Kitchenette en MDF stratifié GRIS pour plage évier en marbre 135cm/60cm/90cm de hauteur. Le prix du présent article comprend la fourniture, la pose, la mise en œuvre, les accessoires de fixation et toutes sujétions. |  |  |  |  |
| **L'ensemble : ……………………………………** | **Ens** | 1 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 7: MENUISERIE EN BOIS** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 8: PEINTURE** |  |  |  |  |
|  | **SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES** | | | | |
|  | \* L'entrepreneur ne doit commencer les travaux de peinture qu'après approbation de tous les produits de peinture par le maître de l'ouvrage. | | | | |
|  | \* Les prix des articles du présent chapitre devront tenir compte : | | | | |
|  | - de la fourniture et la mise en œuvre à toutes hauteurs des peintures en trois couches, quelles que soient la teinte et la marque de fabrication | | | | |
|  | - de la fourniture et l'exécution d'un enduit (mastic) prêt à l'emploi pour toutes les peintures intérieures sur murs | | | | |
|  | - de la fourniture et l'exécution de trois couches de peinture antirouille sur les métaux ferreux à peindre selon l'appréciation de maitre d'œuvre | | | | |
|  | - de la préparation des supports, quelle que soit leur nature, | | | | |
|  | - de toutes les formes et motifs des ouvrages, | | | | |
|  | - de l'exécution des échantillons au nombre et au choix de maitre d'œuvre | | | | |
|  | - du nettoyage total et minutieux des traces de peinture après les travaux. | | | | |
|  | \* Les couleurs, la qualité, les textures et la finition de chaque type de peinture seront choisies par le maitre d'œuvre.  **NOTA :** L'entrepreneur devra exécuter tous les travaux préparatoires nécessaires à la bonne exécution des travaux de peinture, de la nature et de la composition des matériaux de support. Il devra en particulier et surtout si la peinture a lieu après mise en place des appareils le dépoussiérage général soigné à la brosse métallique ou au papier de verre de toutes les parties peindre, la totalité et l'aspect d'application de chaque couche seront déterminés et choisis par le maitre d'œuvre.  **Préparation des fonds:**  \* Sur ferronneries intérieures et extérieures : Dégraissage, grattage à la brosse métallique, ponçage, empoussiérage, une couche désoxydante passivant une couche de super plombieum ou similaire et toutes sujétions.  **TRES IMPORTANT** : Le maitre d'œuvre se réserve le droit d'exiger, quand il le juge utile, des couches supplémentaires nécessaires pour rendre la couleur de l'ouvrage plus uniforme sans que l'entreprise puisse réclamer une plus-value et c'est à la charge de l'Entreprise. | | | | |
| **8.1** | **PEINTURE INTERIEURE SUR MURS INTERIEURS** |  |  |  |  |
|  | Peinture à l’eau MAT, qualité et teinte au choix de Maitre d'œuvre, appliquée en 3 couches sur murs intérieurs et plafonds, de toutes hauteurs. Compris enduit de mastic tout prêt repassé en 3 couches croisées, finition en deux couches de peinture, préparation des surfaces, mise en œuvre et toutes sujétions. NOTA : Les peintures faisant l'objet du présent article seront appliquées aux lieux et endroits indiqués sur les plans de finition relatifs aux différents locaux. Les teintes étant aux choix de maitre d'œuvre et du maître de l'ouvrage ou son représentant. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré:** ………………………………………………………… | **m²** | 160 |  |  |
| **8.2** | **PEINTURE EXTERIEURE SUR MURS** |  |  |  |  |
|  | Peinture à l’eau hydrofuge, qualité et teinte au choix de Maitre D'œuvre, appliquée en 3 couches sur murs extérieurs, de toutes hauteurs. Compris préparation des surfaces, mise en œuvre et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **Le mètre carré:** …………………………………………………………. | **m²** | 105 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 8: PEINTURE** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 9 : OUVRAGES DIVERS ET EQUIPEMENT** |  |  |  |  |
| **9.1** | **FOURNITURE ET POSE CLIMATISEUR SPLIT 12000 BTU** |  |  |  |  |
|  | Y compris pose, support de fixation, cache groupe anti- effraction, mise en œuvre et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'unité:** ……………………………………………………………………. | **U** | 1 |  |  |
| **9.2** | **FOURNITURE ET POSE CUMULUS** |  |  |  |  |
|  | Y compris pose et mise en œuvre et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'unité:** ……………………………………………………………………. | **U** | 1 |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 8: OUVRAGES DIVERS** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 10: LOT FLUIDES** |  |  |  |  |
|  | **SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES** | | | | |
|  | \* L’Entrepreneur établit les plans d’exécution du projet et les détails d’exécutions (lot fluides) qui doivent être approuvés par le Maître d’œuvre. | | | | |
|  | L’Entrepreneur soumettra à l’acceptation de Maitre d'œuvre les plans d’exécution exécuter un ingénieur fluide qui sera à son charge. | | | | |
|  | Il est responsable de ses plans d’exécution et l’approbation du Maître d’œuvre ne saurait le relever des erreurs ou omissions existants dans ses dessins. | | | | |
|  | Il appartiendra à l’Entrepreneur de demander des renseignements nécessaires à la mise au point des dessins correcte des travaux. | | | | |
| **10.1** | **APPAREILS SANITAIRES** |  |  |  |  |
| 10.1.1 | - Lave main suspendu, en porcelaine vitrifiée de premier choix, couleur blanche, vidange par bonde et siphon chromé à culot démontable, y compris raccordement à l'alimentation, et à l'évacuation et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **L'unité:** ............................................................................ | **U** | 1 |  |  |
| 10.1.2 | - mitigeur pour lavabo chromé, y compris fourniture, pose et accessoires de fixation et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | **U** | 1 |  |  |
| 10.1.3 | - Cuvette WC blanche avec réservoir de chasse équipé d'un mécanisme avec double bouton poussoir, équipée de : |  |  |  |  |
|  | \* Une pipe à joint à lèvres de raccordement à la tuyauterie d'évacuation. |  |  |  |  |
|  | \* Un abattant double type fermé en plastique rigide avec attache de fixation |  |  |  |  |
|  | \* Un robinet de puisage avec rosage flexible et crochet |  |  |  |  |
|  | Y compris raccordement à l'alimentation et à l'évacuation coudes, accessoires de raccordement |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | **U** | 1 |  |  |
| 10.1.4 | - Évier de cuisine 1 bac en Inox sans égouttoir |  |  |  |  |
|  | En acier inoxydable pour résister à la corrosion et perdurer dans le temps, y compris fourniture, pose, accessoires de fixation et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | **U** | 1 |  |  |
| 10.1.5 | - Mitigeur évier chromé pour évier kitchenette, y compris fourniture, pose et accessoires de fixation et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | U | 1 |  |  |
|  | **TOTAL: APPAREILS SANITAIRES** |  |  |  |  |
| **10.2** | **ALIMENTATION EAUX FROIDES** |  |  |  |  |
|  | **Fourniture, pose et raccordement de :** |  |  |  |  |
| 10.2.1 | **Tuyauterie** |  |  |  |  |
|  | - Tubes multicouche passant en apparent, y compris colliers de fixation, accessoires de pose et toutes sujétions |  |  |  |  |
|  | \* F 32 |  |  |  |  |
|  | **Le Mètre linéaire** ........................................................... | ML | 15 |  |  |
| 10.2.2 | **- Tuyauterie en polyéthylène, y compris accessoires en polyéthylène, soudure, raccordement, fouilles, remblais et toutes sujétions** |  |  |  |  |
|  | \* F 50 |  |  |  |  |
|  | **Le Mètre Linéaire** ........................................................... | ML | 30 |  |  |
| 10.2.3 | **- Robinet d'isolement à boisseau sphérique PN 10** |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. |  |  |  |  |
|  | \* DN 40 | U | 1 |  |  |
|  | \* DN 25 | U | 2 |  |  |
| 10.2.4 | **- Collecteur du type préfabriqué avec robinets d'arrêt incorporés, y compris bouchons, support de fixation et toutes sujétions** |  |  |  |  |
|  | - Quatre (4) sorties, DN 25 |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | U | 1 |  |  |
|  | **TOTAL: ALIMENTATION EAUX FROIDES** |  |  |  |  |
| 10.3 | **EVACUATION DES EAUX USEES ET EAUX VANNES** |  |  |  |  |
|  | **Fourniture, pose et raccordement de :** |  |  |  |  |
| 10.3.1 | **- Conduite en P.V.C pour chutes et conduites en plainte, y compris accessoires en P.V.C (bouchons, manchons de dilatation) et supports** |  |  |  |  |
|  | \* F 50 |  |  |  |  |
|  | **Le Mètre Linéaire** ........................................................... | ML | 10 |  |  |
| 10.3.2 | **- Conduite en P.V.C enterré, type assainissement, y compris accessoires en P.V.C** |  |  |  |  |
|  | \* F 140 |  |  |  |  |
|  | **Le Mètre Linéaire** ........................................................... | ML | 20 |  |  |
| 10.3.3 | **- Regard étanche en béton 50x50** |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | U | 2 |  |  |
| 10.3.4 | **- Regard en béton pour tuyauterie en polyéthylène 80\*80** |  |  |  |  |
|  | **L'unité** ............................................................................. | U | 1 |  |  |
|  | **TOTAL : EVACUATION DES EAUX USEES ET EAUX VANNES** |  |  |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 9: LOT FLUIDES** |  |  |  |  |
|  | **CHAPITRE 11: LOT ELECTRICITE** |  |  |  |  |
|  | **SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES** | | | | |
|  | \* L'entrepreneur établit les plans d'exécution (schémas électriques) du projet et les détails d'exécution qui doivent être approuvés par le maître d'œuvre, fournis par un ingénieur d'électricité à la charge de l'entrepreneur | | | | |
|  | Il est responsable de ses plans d’exécution et l’approbation du Maître d’œuvre ne saurait le relever des erreurs ou omissions existants dans ses dessins. | | | | |
|  | Il appartiendra à l’Entrepreneur de demander des renseignements nécessaires à la mise au point des dessins correcte des travaux. | | | | |
| **11.1** | **ARMOIRES, COFFRETS ET TABLEAUX ELECTRIQUES** |  |  |  |  |
|  | Fourniture, équipement complet, pose, câblage, raccordement et mise en service des armoires, tableaux et coffrets électriques indiqués ci-dessous conformément aux schémas unifilaires, plans et devis descriptif. |  |  |  |  |
|  | **L'unité :** …........................................................................ | U | 1 |  |  |
|  | **TOTAL ARMOIRE, COFFRETS ET TABLEAUX ELECTRIQUES** |  |  |  |  |
| **11.2** | **CIRCUITS DIVISIONNAIRES** |  |  |  |  |
|  | Fourniture et raccordement des conducteurs et fourreaux d'encastrement des circuits d'éclairage et prises de courant y compris les organes de commandes et PC boite de dérivation, ligne d'alimentation et tout accessoires de mise en œuvre conformément aux spécifications du devis descriptif et indications des plans. |  |  |  |  |
| **11.2.1** | **Circuits éclairage** |  |  |  |  |
| **a** | Groupe d'un point lumineux commandé par S.A. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ens | 3 |  |  |
| **b** | Groupe d'un point lumineux commandé par S.A, étanche |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :**….................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **c** | Groupe de 2 points lumineux commandés par S.A. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** ................................................................... | Ens | 5 |  |  |
| **11.2.2** | **Circuits prises de courant** |  |  |  |  |
| **a** | Bloc de 3 prises de courant 2P + T 10/16 A - 220V encastré y compris fourreau, filerie et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** ................................................................... | Ens | 2 | . | . |
| **b** | Prise de courant 2P+T 10/16A étanche y compris fourreau, filerie et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** ….................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **11.2.3** | **Lignes d'alimentations:** |  |  |  |  |
| **a** | Ligne d'alimentation éclairage décoratif extérieur sur façade |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** ………………………………………………………………. | Ens | 2 |  |  |
| **b** | Ligne d'alimentation cumulus |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** …................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **c** | Ligne d'alimentation Split système |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** …................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **d** | Ligne d'alimentation frigo par câble RO2V de section 3x2,5 mm2 |  |  |  |  |
|  | **L'ensemb:** ....................................................................... | Ens | 1 |  |  |
| **e** | Ligne d'alimentation enseigne lumineux par câble RO2V de section 3x2,5 mm2 |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** ….................................................................. | Ens | 2 |  |  |
| **f** | Ligne d'alimentation pour volet roulant |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble:** ….................................................................. | Ens | 3 |  |  |
|  | **TOTAL CIRCUITS DIVISIONNAIRES** |  |  |  |  |
| **11.3** | **LUSTRERIES** |  |  |  |  |
|  | Fourniture, pose, fixation et raccordement de la lustrerie y compris fourniture des accessoires de fixation et toutes sujétions de mise en œuvre. |  |  |  |  |
| **11.3.1** | Hublot y compris lampe en led pour Kitchenette |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **11.3.2** | Spot encastré étanche y compris lampe pour salle d'eau |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ens | 1 |  |  |
| **11.3.3** | Fourniture et pose spot 3W **EKOLED** pour lumière indirect y compris lampe Led, mise en œuvre, et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ens | 5 |  |  |
| **11.3.4** | Fourniture et pose ruban led pour lumière indirect, y compris accessoires et toutes sujetions. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ml | 8 |  |  |
| **11.3.5** | Fourniture et pose rail encastré pour éclairage y compris toutes accessoires, modèle au choix de maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **Le metre linéaire:** …....................................................... | Ml | 9 |  |  |
| **11.3.6** | Fourniture et pose Spot apparent sur rail pour éclairage y compris toutes accessoires, modèle au choix de maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **L'unité :** …................................................................. | U | 18 |  |  |
| **11.3.7** | Fourniture et pose suspension y compris lampe et toutes accessoires, modèle au choix de maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **L'ensemble :** …................................................................. | Ens | 3 |  |  |
| **11.3.8** | Fourniture et pose applique mural extérieur y compris lampe et toutes accessoires, modèle au choix de maitre d'œuvre. |  |  |  |  |
|  | **L'unité : ….................................................................** | U | 2 |  |  |
|  | **TOTAL LUSTRERIES** |  |  |  |  |
|  | **TOTAL CHAPITRE 11: LOT ELECTRICITE** |  |  |  |  |

**RECAPITULATION**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N° | LOTS | TOTAL HTVA |
| **I** | TERRASSEMENT ET PREPARATION DE L'ASSISE |  |
| **II** | OSSATURE ET MURS |  |
| **III** | REVETEMENTS DIVERS |  |
| **IV** | ETANCHEITE ET SUPPORT |  |
| **V** | MENUISERIE EN ALLUMINIUM |  |
| **VI** | MENUISERIE MÉTALLIQUE |  |
| **VII** | MENUISERIE EN BOIS |  |
| **VIII** | PEINTURE |  |
| **IX** | OUVRAGES DIVERS |  |
| **X** | LOT FLUIDES |  |
| **XI** | LOT ELECTRICITE |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | TOTAL HTVA |  |

Arrêté le bordereau et détail estimatif à la somme de :………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………..…, **(HTVA).**

***Complété quant aux prix***

***Soussigné par l’Entrepreneur***

***…………………….., le………………….***